

Referat

af

Ejerlauget Fortstiens ordinære generalforsamling

onsdag d. 26. marts 2008 på Fortstien nr. 12, Bagsværd

Der var mødt repræsentanter fra nr. 2, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20

Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer
2. Formandens beretning
3. Regnskab
4. Valg til bestyrelse
5. Indkomne forslag
6. Datoer for arbejdsdage og generalforsamling
7. Eventuelt

Ad 1) Carsten (nr. 14) blev enstemmigt valgt som ordstyrer og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet. Der var mødt repræsentanter op fra 8 af 11 huse. Generalforsamlingen var herefter beslutningsdygtig.

Ad 2) Formanden (Ken nr. 8) berettede om følgende aktiviteter:

- Der har været afholdt arbejdsdage 11. – 12. maj og 10. november 2007, hvor der blev etableret et hegn op imod Buddinge Hovedgade nr. 268 på fællesarealet. Udover den almindelige oprydning af fællesarealerne er der ligeledes også etableret en petanquebane med tilhørende siddepladser. Derudover er der etableret en bålplads samt udskiftet sand i sandkassen.
- Mht. etablering af en ny bøgehæk ud mod brandstien op imod Buddinge Hovedgade nr. 268 er det aftalt, at den enkelte parcel vil hver især vedligeholde deres del af hegnet
- I forbindelse med arbejdsdagen d. 11. maj 2007 blev der afholdt 50 års jubilæum for husene på Fortstien. Man var enige om, at dette var en succes, og det er derfor aftalt, at der i forbindelse med arbejdsdagen d. 23. maj 2008 ligeledes vil afholdes fællesspisning.
- Aftalen med Vej og Park er påbegyndt, dog har deres tilstedeværelse været begrænset det forgangne år. Det er derfor aftalt, at der tages kontakt til dem for bl.a. at få truffet aftale om beskæring af træerne ind imod Fortet.

Formandens beretning blev godkendt.

Ad 3) Regnskabet for 2007 var udsendt før generalforsamlingen og blev godkendt med følgende bemærkninger:

- Det henstilles til, at alle indbetaler deres kontingenter senest d. 31. december
- Det er aftalt, at den nuværende obligatoriske forsikring gennemgås for at undersøge, om den fortsat er fuldt dækkende samt, om der kan indhentes tilbud om en billigere forsikring med samme eller bedre vilkår end den nuværende.

Ad 4) Käte (nr. 16) blev enstemmigt genvalgt til bestyrelsen og fortsætter derfor som kasserer. Ken (nr. 8) var ikke på valg og fortsætter som formand og ligeledes fortsætter Sten (nr. 18), som heller ikke var på valg som sekretær.

Ad 5) Følgende indkomne forslag blev diskuteret:

- Der var stillet forslag fra Carsten (nr. 2) om etablering af en flagstang med tilhørende digital antenne monteret i flagknoppen. Det blev diskuteret at montere den digitale antenne som erstatning for den eksisterende antenne, som ophører med at virke efter 2009. Forslaget blev dog nedstemt med følgende resultat:

For	1
Imod	5
Ved ikke	2

Ad 6) Der er aftalt arbejdsdage på følgende datoer:

- 23. – 24. maj 2008 (*der vil blive afholdt fællesspisning om fredagen*)
- 8. november 2008
- 15. – 16. maj 2009 (*der vil blive afholdt fællesspisning om fredagen*)

Næstkommende ordinære generalforsamling er aftalt til:

- 18. marts 2008 på Fortstien nr. 14 kl. 19.30

Ad 7) Følgende emner blev diskuteret under eventuelt:

- Opgaver i forbindelse med arbejdsdagene 23. – 24. maj 2008 vil være følgende:
 - Rep. af sandkasse
 - Beskæring af træer
 - Såning af græs
 - Rep. af låge mod Buddinge Hovedgade
 - Almindelig beskæring og oprydning
 - Træbehandling af bænke, gyngestativ, havebord
- Det henstilles til, at der ikke køres for stærkt på vejen. Ligeledes at informere ens gæster om dette.
- Det er aftalt, at de respektive ejere sætter sig sammen for at diskutere en eventuel renovering af garagerne.
- Der er henover vinteren observeret, at der er ubudne gæster på Fortet efter lukketid, som bl.a. afbrænder bål og lignende. Der henstilles til at ringe til følgende vagnummer såfremt man bemærker dette.

Vagnummer: 20 25 75 51

- Ken (nr. 8) udarbejder ny plan for sommerens græsslåning på fællesarealerne (*vedlagt*)

Referent
Sten G. Nielsen